

ОБЪЕКТЫ В АРЕНДУ

Фото	Расположение	Адрес	Описание	Блоки	Арендная ставка	Ответственный за объект
	<p>м. Чертановская 10 минут пешком от метро</p>	<p>Варшавское шоссе, д. 95, корпус 1</p>	<p>В аренду предлагаются офисные блоки на 4 этаже и помещение в цоколе общей площадью 900 кв.м. В блоках приточно-вытяжная вентиляция, состояние за выездом арендатора. Режим работы 24/7. Охрана, СКД, система видеонаблюдения. Ставка 16500 руб./м2/год, включая НДС и эксплуатацию, коммунальные платежи оплачиваются по факту. Ставка в цоколе - 12 000 руб/кв.м./год, вкл. НДС и ОРЕХ. Парковка подземная 2 м/м (ВСЕГО) по 13200 руб. в месяц, либо стихийная, либо рядом наземная по 4000 р. в месяц.</p>	<p>4 этаж - 12 кв.м 4 этаж - 37,4 кв.м 4 этаж - 25 кв.м 4 этаж - 45,3 кв.м 4 этаж - 83,7 кв.м 4 этаж - 96,3 кв.м 4 этаж - 56,2 кв.м 4 этаж - 55,8 кв.м 4 этаж - 96 кв.м 4 этаж - 91,5 кв.м цоколь - 900 кв.м.</p>	<p>12 000 руб/кв.м./год, вкл. НДС и ОРЕХ</p> <p>цоколь 12 000 руб/кв.м./год, вкл. НДС и ОРЕХ</p>	<p>Массальская Алена 8 (985) 770-33-70</p>